



**TRANSPORDIAMET**

Raasiku Vallavalitsus  
raasiku.vald@raasiku.ee  
Tallinna mnt 24  
75201, Harju maakond, Raasiku  
vald, Aruküla alevik

Teie 18.06.2025 nr 7-1/9-5

Meie 10.07.2025 nr 7.2-2/25/10321-2

**Raasiku vald Järsi küla Unioru ja Unimäe  
katastriüksuste ja lähiala detailplaneeringu  
koostamisest teavitamine**

Olete teavitanud meid Järsi külas asuva Unioru (katastritunnus 65101:002:0294) ja Unimäe (katastritunnus 65101:002:0293) katastriüksuste ning lähiala detailplaneeringu (edaspidi planeering) algatamisest Raasiku Vallavolikogu 10. juuni 2025. a korraldusega nr 17. Pärast detailplaneeringu algatamist kaasatakse planeeringusse Unito (katastritunnus 65101:002:0248) kinnistu detailplaneering, mis võeti vastu Raasiku Vallavalitsuse 11.06.2018 korraldusega nr 165.

Planeeringu eesmärgiks on elurajooni rajamine, kokku 72 elamuüksust. Planeeritav ala paikneb aleviku keskmes ja on ühendatud riigiteedega kohaliku teedevõrgu kaudu. Planeeringuala ühendused Tallinna suunal on tagatud riigitee 11300 Lagedi-Aruküla-Peningi tee kaudu. Riigitee suure liiklussageduse (AKÖL 4377 autot) tõttu on sobiv planeeringuala juurdepääsu tagamine riigitee 11300 - Järsi tee ristmikult (km 8,52), kuna ristmikul on välja ehitatud möödumislaiend.

Palume meid kaasata planeeringu menetlusse, kui on selgunud planeeringuala liikluskorralduse põhimõtted. Palume infot, milliste ristmike kaudu toimub liitumine avaliku teedevõrguga ja planeeringualast lisanduv liiklussagedus. Peale liikluskorraldusega tutvumist saame vajadusel edastada seisukohad planeeringu koostamiseks.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Krista Einama  
peaspetsialist  
planeerimise osakonna kooskõlastuste üksus

Krista Einama  
58627026, Krista.Einama@transpordiamet.ee